

Ladegårdsparken



Nyhedsbrev

Marts 2022

Kunst i LP

Når beboerne i Ladegårdsparken benytter en af de aktiviteter, som er styret af frivillige i Ladegårdsparken - såsom Tøjbiksen og Møbelbiksen, der giver et økonomisk og ikke kun et socialt overskud - går pengene ind i Kultur & Trivselsforeningens (K&T) kasse.

Disse penge kan bruges til aktiviteter. Til at søge fonde til større projekter, der f.eks. kan sparre husleje-kr. samt kunst til forskønnelse og

eftertanke i Ladegårdsparken. Det sidste kan være dyrt. Så det er ikke hvert år, der går penge til kunst. Men nu har K&T i samarbejde med Ladegårdsparkens bestyrelse investeret i granitkunst. Der er købt et bænkesæt, hvor sæderne er bøger (man sidder ovenikøbet godt) placeret på græsset ved Tøjbiksen med udsigt mod springvandet - og en cykel, som er placeret ved flagstangen øverst i Ladegårdsparken. Kunsten er lavet af Steen Christensen fra SteenGalleriet i Unnerud ved Nykøbing Sj. i forskellige typer og farver granit, og det er brugskunst. Både voksne og børn må sidde og kravle rundt på det.

Vi håber, at alle har en holdning til det indkøbte og kommer med ideer til fremtidige kunstindkøb. Bare der er en holdning, så har vi opnået det, vi ville med kunsten.

Tak til alle, der benytter vores aktiviteter til glæde for dem selv og alle i Ladegårdsparken og denne gang SteenGalleriet. Uden frivillige i aktiviteterne kunne vi ikke forskønne Ladegårdsparken med kunst.

Ladegårdsparkens bestyrelse & K&T

Jubilæumsåret er i gang

Det startede den 3. marts ved et arrangement ved Kløverstien 205, hvor Holbæk Boligselskab fejrede, at selskabet er 50 år gammelt. Det var et godt



besøgt arrangement, hvor man fik lidt pølser og sodavand og en tale af formanden. Derudover kunne man jo se den udstilling af billeder, der viser beboernes daglige liv i afdelingerne. Afdelingen markerede afdelingens 50 år ved et arrangement i Cafeen den 4. marts. Der blev vist et par film, der var klippet sammen af billeder fra den tid, Ladegårdsparken var blevet opført, og indtil dags dato. Derudover et par plancher med en fortælling om de 50 år. Det var et velbesøgt arrangement hvor der blev snakket - specielt blandt den ældre generation - om tiden, der er gået.

Iloq nøglesystemet

Systemet er ved at være på plads. Udskiftning af cylindrerne i lejlighederne er så langt fremme nu, at der kun mangler 7 blokke. Opsætning af online læsere er også ved at være afsluttet, og de skulle gerne alle være i drift 1. april. Det betyder så fremadrettet, at låsen, der sidder i opgangsdøren, bliver fjernet, og der kommer en blindplade på. Den dag, I ser en blindplade sidde, hvor låsen sad, er systemet i drift.

Asfaltering af stamvejen

Det skal ske fra busslusen ved nr. 107 og frem til Vandtårnsvej. Vi er ved at indhente priser på asfalteringen. Det bliver med nye kantsten i begge sider, og fortovet bliver også asfalteret. Ud for opgang 121 til 127 mangler der et stykke fortov. Det bliver lavet samtidig. Der bliver flyttet nogle lysstandere ind, og så løber fortovet hele vejen igennem.

Trapperengøringen

Der starter et nyt rengøringsfirma 1. april. Det er Anders Andersens rengøringsfirma. Coor, som havde arbejdet, og som kom med det billigste tilbud, smed håndklædet i ringen, da de ikke magtede opgaven alligevel. Vi måtte tage den næste på listen af de bydende. Det bliver således fremadrettet, at opgangene bliver gjort rent en gang om ugen på samme ugedag, uge efter uge. Der er også udarbejdet et kontrolsystem, således at vi kan følge rengøringen. Ved opstarten bliver opgangene nulstillet. Det kan også tolkes som en hovedrengøring. Fremadrettet skal beboerne fjerne alt, hvad de har i opgangene. Det eneste, der er tilladt, er rollator, klapvogn og barnevogn. De skal stå på en måde, så de ikke hindrer adgangsvejene. Er der en måtte ud for lejlighedsdøren, skal den tages ind den dag, rengøringen kommer. Skulle der mod forventning stå andet i opgangene, vil det blive fjernet som affald.

Se side 3. Her er indsat info fra Anders Andersens rengøring.

Marts 2023

SVANEMÆRKET TRAPPEVASK I LADEGÅRDPARKEN FRA DEN 1. APRIL 2023

Vi er stolte af, at Ladegårdsparken har valgt Anders Andersen's Rengøring til at varetage trappevask og rengøring i opgangene. Vi vil gøre alt for at give jer en god serviceoplevelse.

Vores trappevask er 100 % komplet certificeret i henhold til Svanemærkningen. Det vil sige, at både rengøringsmidler, rengøringsmetoder og kvalitetssikring er svanemærket, ikke kun midlerne.

FOKUS PÅ KVALITET OG MOTIVATION

Anders Andersen's Rengøring blev etableret i 1968 af Anders Andersen. I dag er vi 1.250 medarbejdere, der arbejder efter samme grundlæggende værdier om kvalitet og ordentlighed hele vejen igennem.

I Ladegårdsparken sikrer vi kvalitet og tilfredshed med velinstruerede og motiverede servicemedarbejdere. De er dansktalende og bærer vores sort/grønne arbejdsuniform og personlig billed-ID.

SVANEMÆRKET LEVERANDØR

Anders Andersen's Rengøring var Danmarks første landsdækkende rengøringsselskab, der blev Svanemærket på rengøring. Vi var først i hele Norden med Svanemærket vinduespolering, og i 2021 blev vi som de første og eneste særskilt certificeret med svanemærkning på trappevask/ejendomsrengøring.

INFO-SEDDEL I OPGANGEN

I hver opgang vil en seddel informere om ugedagen for trappevask.

Vi glæder os til samarbejdet med alle i Ladegårdsparken.

Med venlig hilsen

Anders Andersen's Rengøring

Aktiviteter i afdelingen

Der kommer af og til lidt turbulens i og omkring aktiviteterne i Ladegårdsparken. Bestyrelsen har derfor besluttet at afholde et temamøde, hvor bestyrelsen vil gennemgå aktiviteterne et for et og se, om aktiviteten fungerer tilfredsstillende, eller der skal ske en forbedring. Derudover hvilke muligheder der er for at få flere aktiviteter i gang.

Fodklinik i Ladegårdsparken nr. 57

Vi har fået lejet lokalet i nr. 57 ud som et erhvervslejemål. For rigtig mange år siden var der damefrisør i lokalet. Nu skiftes der fra hovedet til fødderne. Heidi, der driver fodklinikken, har yder-nr. Det betyder, at de, der har en henvisning, får tilskud fra det offentlige til at få klippet tåneglene.

Vi ser frem til, at fodklinikken kommer rigtigt i gang. De beboere, der har behov for at få plejet fødderne, kan nu få det gjort i boligområdet uden at skulle med bil eller bus til byen.



Fodterapi i Ladegårdsparken

Heidi Løkvist

Ladegårdsparken 57 st. TH

+45 2031 7288

Telefontid;

Mandag	09 - 14
Tirsdag	09 - 14
Onsdag	09 - 14
Torsdag	09 - 14
Fredag	09 - 14
Lørdag	Lukket
Søndag	Lukket



Det er besluttet at afdelingen holder en sommerfest lørdag den 17. juni 2023.

Bestyrelsen starter planlægningen her i marts måned. Så hvis der er beboere, der har ønsker, ideer og gerne vil stille sig til rådighed på dagen, så meddel det på mail bestyrelsen@ladegaardsparken.dk

SÅ NOTER DAGEN SOM EN FESTDAG!

Afdelingsbestyrelsen