

# Ladegaardsparken

## Månedsbrev december

### Åbningstider i julen

Der er lukket for personlig betjening, men ejendomskontoret har åbent på telefonerne d. 27., 28., og 29. december, mellem 9.00 og 10.00.

Containerpladsen er åben torsdag d. 28. fra 13.00 til 15.00.

### Afdelingsmøde/Budgetmøde

Det nylig overståede budgetmøde blev gennemført med en fin deltagelse på 48 personer, hvor bl.a. den budgetterede huslejestigning på 3,31% (01. april 2024) blev vedtaget.

2 nye suppleanter til bestyrelsen blev valgt, vi byder velkommen til:

*Jesper Reenberg og Mette Viborg.*

Også en opdateret husorden blev besluttet, og beboerforslag om indkøb af træningsudstyr og diverse til motionsrummet, samt undersøgelse af bil-lade standere til P8 blev ligeledes vedtaget.

Et beboerforslag om nye stole til Humørklubben blev trukket tilbage.

### Udgået af parallelsamfundslisten

Den 1. december, blev den opdaterede parallelsamfundsliste offentliggjort (tidligere kaldt ghettolisten).

Ladegaardsparken er UDGÅET af listen over forebyggelsesområder, og fremgår således ikke længere på nogen liste.

Det skyldes, at andelen af beboere udenfor arbejdsmarkedet er faldet fra 31,9% til 29,5% og dermed under grænsen på 30%. Til gengæld er antallet af dømte desværre steget i synlig grad.

### Vinter ved busstoppestederne

Der spørges om hvem der er ansvarlig for snerydning/saltning ved busstoppestederne. Svaret er kommunen/Movia, det er ikke LP, men vores grønne team er behjælpelige, når tiden er til det.



### Det nye varmeår

December er også måneden hvor de nye skæringsdatoer for varmeåret introduceres.

Varmeåret 2023 er et overgangsår med startdato d. 01.04.23 og slut d. 31.12.23, herefter vil vores varmeår følge kalenderåret, nemt og bekvemt..

### Nye åbningstider på containerpladsen

Det går rigtig fint med brugen af de nye affaldsøer samt indhegningen på P3. Der indleveres og sorteres i store mængder, det er en fornøjelse at følge.

Som en naturlig konsekvens er behovet for at holde containerpladsen åben, blevet væsentlig reduceret. Derfor indføres fra d. 01.december nye åbningsdage og tider, gældende i december:

*mandag og torsdag fra kl. 13.00 - 15.00*

Pladsen vil dermed ikke længere være åben på onsdage og fredage, men den nye indhegning er åben døgnet rundt, og tager imod det hele. Fra det nye år, d. 01.januar vil åbningen blive yderligere begrænset, til blot en enkelt dag om ugen:  
*mandag fra kl. 13.00 - 15.00*

Det vil spare mange ressourcer, som der er god brug for andre steder.

**bestyrelsen@ladegaardsparken.dk**



# Ladegaardsparken

## Månedsbrev december

### Voksen Krea er åben igen.

Pia Andersen har flyttet "Kom og hyg" fra caféen til Krea, hvor der nu hver tirsdag fra kl. 19.00 - 21.00 holdes "Kom og hyg / Krea"

### Opdatering af gæsteværelser

Afdelingens 2 gæsteværelser bliver i december opgraderet med bl.a nye topmadrasser, rulle madrasser og køkkengrej, så vi igen kan byde vores gæster velkommen til rare og indbydende omgivelser.

### Nye priser for gæsteværelser fra 15.01.2024

Hverdage, mandag til torsdag:

Pris per overnatning ..... Kr. 250,00

Weekend, fredag til søndag:

Samlet pris ..... Kr. 500,00

Depositum ..... Kr. 500,00

*(værelserne vil ikke kunne lejes på kun enkeltdage i weekender)*

### Nye priser for Musikhuset fra 15.01.2024

Hverdage, mandag til torsdag:

Pris per dag ..... Kr. 750,00

Weekend, fredag til søndag:

Samlet pris ..... Kr. 1.500,00

Depositum ..... Kr. 1.000,00

*(Musikhuset vil ikke kunne lejes på kun enkeltdage i weekender)*

### Nye betingelser for leje af Caféen, Musikhuset og gæsteværelser fra 15.01.2024

Vil fremover kunne reserveres blot 2 dage i forvejen, nye betingelser vil fremgå af afdelingens hjemmeside [www.ladegaardsparken.dk](http://www.ladegaardsparken.dk), eller ved henvendelse til ejendomskontoret.

### Alle inviteres til stor julefest

i aktivitetshuset d. 16. december

**Julefest i aktivitetshuset**

Lørdag den 16 december fra kl. 14.00

**JULEBODER**

- kaffe 5kr.
- Te 5kr.
- Gløgg 10kr.
- saftvand 2kr.
- Varm kakao 5kr.
- æbleskiver, 3 for 10kr.
- Kage 5kr.

**Dagens program:**

Kl. 14.00:  
Vi lever julepynt til juletræet.  
Kl. 15.00:  
Vi pynter juletræet.  
Kl. 15.30:  
Vi holder på Julemanden og tænder juletræet.  
Kl. 16.00:  
vi læser stop dans  
16.30:  
Hvem vinder mandelgaven?  
Kl. 17.00:  
Der danses og synges om juletræet.  
Kl. 17.30:  
Julemanden deler godtesser ud.

VI ØNSKER ALLE EN RIGTIG GLÆDELIG JUL

### Juleaften i Caféen eller Musikhuset

Og vi håber, der findes mulighed for at afholde juleaften for dem der ellers sidder alene, enten i Caféen eller i Musikhuset, afdelingen lægger lokale og juletræ til, tovholder til arrangementet søges. Interesserede bedes kontakte: [bestyrelsen@ladegaardsparken.dk](mailto:bestyrelsen@ladegaardsparken.dk), eller FB gruppen, Ladegaardsparkens bestyrelse og aktiviteter.



Afdelingsbestyrelsen ønsker alle en glædelig jul og et godt og lykkebringende nytår.

[bestyrelsen@ladegaardsparken.dk](mailto:bestyrelsen@ladegaardsparken.dk)

