

Nyhedsbrev November 2025

Aktiviteter:

Husk, der er morgenmad hver torsdag i cafeen fra kl. 9.00. Det koster 20 kr., og så kan der drikkes masser af kaffe og snakkes.

Torsdag aften er der åben for beboere til fælles hygge med kaffe/te og kage. Det koster kun kr. 10, og så kan der drikkes så meget kaffe, at nattesøvnen tager skade 😊. Der er beboere, der skiftes til at bage en kage. Derudover er der mulighed for beboere, der vil bruge lidt tid på at fortælle om en oplevelse, de har haft i deres liv. Der bor jo mange forskellige mennesker i Ladegårdsparken. Kom og fortæl lidt om den kultur, man kommer fra som tilflytter. Selv inden for landets grænser er der kulturforskelle, der kan berettes om. Afdelingsformanden har lagt for med at fortælle om produktion af te i Kina og ungdomsoplevelsen som udsendt til Botswana. Så kom og berig os alle med en fortælling.

Hvad sker:

- 3/11 billetter til Den blå planet.
- 11/11 foredrag i cafeen – emne: Mortensaften.
- 14/11 fællesspisning på Vandtårnsvej 4.
- 15/11 bustur til Den blå planet.
- 18/11 afdelingens budgetmøde.
- 25/11 morgenmad på Vandtårnsvej 4.
- 30/11 Jule Klippe & Klistre i cafeen.
- 13/12 Julemiddag for voksne i cafeen
- 20/12 Humørklubben holder julemiddag for brugerne.



Hække & Græsslåning:

Det lykkede at få klippet hækkene, selv om der var mange udfordringer undervejs. Der er enkelte steder, det ikke er godt nok, men det rettes der op på. Græsslåningen har fungeret udmærket. Der, hvor der stadig er udfordringer, er med høslættet. Det er kommet for sent i gang, så det afskårede græs har svært ved at tørre op. Det regner jo tit i denne periode.

Det har været udfordrende med vedligehold af de grønne arealer, men mon ikke entreprenøren i år 2 vil gøre en bedre indsats på at leve op til kontrakten.

Udtynding af træer i gårdrummet har også sine udfordringer. De er blevet gennemgået i samarbejde med en specialist, der ved en masse om træer. Han skulle så efterfølgende komme med en plan og priser på opgaven. Desværre kom der ikke noget tilbud, men en oplysning om, at hans personale havde forladt firmaet.



Ladegårdsparken

Elevatorer:

Kære beboere i opgange med elevatorer. De elevatorer, der er opsat i Ladegårdsparken, er beregnet til personbefordring sammen med deres dagligvareindkøb. De er ikke beregnet til møbeltransport. En enkelt eller to flyttekasser, men der skal altid være plads til en person i elevatoren, når den skal køre. Eller sagt på en anden måde: Der er altid en person med i elevatoren, hvis der er andet i den samtidig.

Bladene falder, og afdelingen er ved at blive gjort vinterklar. Det betyder, at der i en periode ligger en del blade, som vinden leger med. Så vær opmærksom på vindstødene, når I åbner døren til opgangen. Bladene skulle helst blive udenfor.

Varmesæsonen er i gang. Det er også den tid på året, hvor man skal huske den daglige udluftning. Luft ud flere gange om dagen. Det er luften, der skal skiftes, så vær opmærksom på, at møblerne ikke bliver kolde. Hellere tit end for længe.

Der skabes i disse tider en utryghed i befolkningen generelt. For at imødegå dette så skal Holbæk Boligselskab sammen med afdelingerne i gang med at formulere en beredskabsplan for den enkelte afdeling. Hvad er en beredskabsplan så?

En beredskabsplan for almene boligselskaber er en systematisk plan for, hvordan selskabet skal håndtere akutte hændelser, kriser og nødstilfælde, så beboernes sikkerhed, ejendommenes integritet og en effektiv genopretning kan sikres. Planen bør være tilpasset boligselskabets størrelse, kompleksitet, beliggenhed og beboergrupper, og den skal leve op til relevante lovgivningsmæssige krav (f.eks. fra Beredskabsloven og Arbejds miljøloven).

Der har været en beredskabsplan for Ladegårdsparken år tilbage, men den er ikke blevet opdateret løbende. Det grunder sig nok i, at behovet ikke rigtigt var til stede. Det er det så nu.

Den vil så blive udarbejdet og offentliggjort, således at hver enkelt ved, hvorledes de skal forholde sig i tilfælde af en krise i den enkelte opgang, den enkelte blok eller hele afdelingen.



bestyrelsen@ladegaardsparken.dk

