

Nyhedsbrev Januar 2026

Så fik vi skiftet 2025 ud med 2026. Nu kan vi se frem til et ubrugt år, der forhåbentlig medfører, at mange af de udfordringer, der er med den verserende voldgiftssag og reparation af tagene, hvor solcellerne er utætte, bliver afklaret. Fejringen af julen og overgangen til det nye år forløb for det meste på en god måde. Til de beboere, der allerede nu har smidt deres juletræ ud, så kan det oplyses, at de er blevet indsamlet og parteret, lagt i kvashegnet imellem kontoret og nyttehaverne til gavn for både pindsvin og andre vilde dyr, som holder til i Ladegårdsparken. Det blev gjort af udeudvalget. Hvis og når der kommer flere, vil de få samme behandling. Er der beboere, der har lyst, må de gerne hjælpe til. Udeudvalget Kvashegn



Der, hvor det kniber en del, er på affaldsøerne. Det ville hjælpe gevaldigt, hvis beboerne trampede papkasserne

sammen, så fylder de mindre og er nemmere at håndtere for personalet.

Om affyring af fyrværkeri er der desværre stadig enkelte, der ikke har fået læst lovgivningen om tidspunkter. Der mangler nok også en kraftig information til dele af ungdommen. Der var enkelte, der ikke kendte til datoerne. Den 31/12 og 1/1. Når vi når et år frem, så har de forhåbentlig lært det.

Af hensyn til dyrene så skal det begrænses til de 2 dage, og kunne det også begrænses til mellem kl. 23 og 01 nytårsnat, ville være godt, og vi ville alle få et lysshow, alle kunne nyde.

Når der kommer liv op ad dagen den 1/1, kunne de beboere, der havde mulighed og et klart behov for at få noget frisk luft, benytte tiden til at fjerne bomberør og andet affald fra stierne. Det ville lette og gøre det nemmere for brugere af kørestole og rollatorer at færdes.

På hærværksområdet har det også været en god overgang til det nye år. Der er umiddelbart ikke øvet hærværk på opgange, ødelagt biler eller smadret ruder generelt.

Der er dog et MEN. Afdelingsformandens postkasse blev sprængt i stykker den 23. oktober 25. Nytårsaften ca. 00.15 skete det igen. Det kan ikke henføres til almindeligt hærværk, men må tolkes som et angreb på vore beboerdemokrati. Der er åbenbart nogen, der ikke kan stå frem og augmentere for deres synspunkter, men tyr til voldelig udtryksmåde. Ud over formandens postkasse så går det jo også ud over

bestyrelsen@ladegaardsparken.dk



Ladegårdsparken

Øvrige beboere i opgangen og skaber en vis utryghed hos dem. Ud over det så koster det også på huslejekontoen, for der er kun os alle til at betale skaden. Der vil blive gjort en indsats for at finde de skyldige, for der skal ikke skabes utryghed hos nogen, fordi der er enkelte, der ikke kan afstå fra voldelig adfærd.

Bestyrelses- og udvalgsarbejderne fortsætter for fuld skrue.

Forårsaktiviteterne er under planlægning. Udeudvalget har nogle planer om beplantninger i området. De planer skal nu finpudses, således de er klar, når vinteren er forbi, og der kommer fuglekvidren i træerne. Der blev sat en del blomsterløg i efteråret, og når de er afblomstret, så skal de skiftes ud med sommerblomster, således at der altid er blomster at nyde i Ladegårdsparken. Vedligeholdelsesudvalget skal i gang med at finde og projektere den type skydevinduer, der skal erstatte de nedslidte på altanerne, som det blev oplyst på budgetmødet. Derudover skal der ske vask af 10 gavle. Når og hvis der kommer gang i tagrenoveringen, så er der en del spørgsmål, der skal afklares. Hvor skal materialepladsen være, hvor skal den nødvendige skurby placeres, hvor skal håndværkernes biler parkeres? Der vil komme mange opgaver, men der er et grundlag at tage fat i, for vi var jo igennem det for 12 år siden, og de erfaringer, der kom med godt og skidt, vil blive brugt.

Udover alt det kedelige skal der også være plads til fornøjelser og oplevelser, så her er aktivitetsudvalget i gang med at forme mulige aktiviteter og indsatser i foråret og hen over sommeren. Det kan munde ud i enkelte busture med målsigtet på oplevelse og kultur. Det kan også være nogle hjemlige aktiviteter i

cafeen eller musikhuset. De meldes ud, så snart der er en aktivitet klar. Derudover vil der blive arbejdet med at styrke de faste aktiviteter, der er i afdelingen.

Bestyrelsen følger også nøje kommunens forskellige indsatser og ønsker, der kan påvirke beboerne i Ladegårdsparken. Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling havde et møde den 3 december bl.a. omhandlende linjeføringen af rute 501A. Det er jo den, der kører gennem Ladegårdsparken. Udvalget har med baggrund i drøftelser på kommunalbestyrelsesmødet den 22 oktober 2025 taget 3 forslag op til drøftelse om ændringer af den linjeføring. Som det fremgår af referatet fra udvalgsmødet, arbejdes der med 3 forskellige løsninger, som vi vil følge nøje.

Afdelingsbestyrelsen ser frem til et godt kommende år, hvor fællesskabet og trygheden vil være fællesnævner i alt, der igangsættes



Vi ønsker alle et godt nytår med mange gode stunder og oplevelser.

bestyrelsen@ladegaardsparken.dk

