



Ladegårdsparken

Nyhedsbrev

Februar 2022

Ladegårdsparken nærmer sig de 50 år. Det sker i foråret 2023. Bestyrelsen starter nu på at forberede løbende aktiviteter til foråret. Det bliver en proces fra 1. marts og frem til udgangen af Juni 23. Har du boet her i alle årene så kom med dine oplevelser over årene. Du må meget gerne deltage med dine oplevelser i hele planlægningen. Har du boet i Ladegårdsparken af flere omgange kan du være med til at give din historie om Ladegårdsparken. Bestyrelsen har her på 1. februar lavet et ide udkast. På bestyrelsesmødet 1 marts nedsættes styringsgruppen, hvor alle ideerne samler og bearbejdes således der kommer et forløb hele foråret 2023.

Du kan allerede nu komme med din historie. Send er mail bestyrelsen@ladegaardsparken.dk. Du kan også sende en sms på nr. 31751669. Der vil løbende blive afholdt møder hvor der laves en status på processen.

Ladegårdsparken er kommet på listen over forebyggelsesområder. Der er derfor blevet lavet en obligatorisk udlejningsaftale med kommunen. Vi har som afdelingsbestyrelse ingen indflydelse på den.

Bestyrelsen gav udtryk for det uansvarlige fra politisk side, at inddrage beboere med anden etnisk baggrund end dansk, der er født i Ladegårdsparken i statistikken til Forebyggelsesområderne. Personer der har begået personfarlig kriminalitet skal ikke tilbydes en bolig i Ladegårdsparken, men det er en subjektiv vurdering, når der skal ske en vurdering af straffeattester. For alt andet lige, så er det således, at er der dømt en straf og den er udstået, så skal der ikke være en tillægsstraf, ved ikke at kunne få en bolig efterfølgende. Ud fra vore vurdering er forbyggelseslisten er ommer. Den er mere et udtryk for det politiske spil på Christiansborg.

Fra driften blev der på bestyrelsesmødet orienterede om affaldspladsen og de ugentlige besparelser der er ved at affaldet bliver sorteret. Omkostningerne ved at komme af med affaldet er faldet fra ca. 20.000 til 6.000 om ugen. Der er stadig en del udfordringer med beboer der sætter affald ved opgangene og andre steder. Der bruges ca. 37 timer om ugen til opsamling af dette affald. Det skal minimeres således der ikke står affald nogen steder.



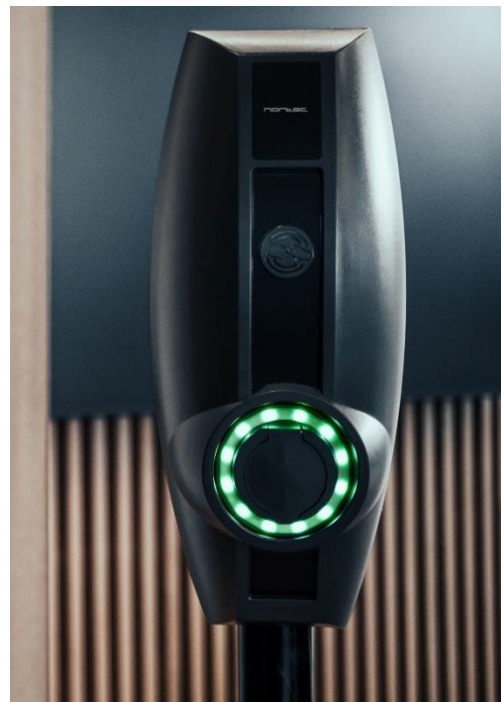
1Molokker er kun til papir og glas



Internet i afdelingen. Der er indgået kontrakt med Bolignet-Aarhus og skiftet sker den 1 juni. Der laves informationskrivelse til beboere og der laves mindst 2 informationsmøder i musikhuset i løbet af april-maj. Selv om Fibia får 2 måneder ind i det nye regnskabsår, så er det vedtagne budget gældende. Det vil sige at internettet koster kr. 75 fra den 1 april. Ud over internet adgangen på 250/250 mb, så vil der i informationskrivelserne komme oplysninger omkring, TV

pakker, IP telefoni og selvfølgelig priser på disse tilvalg.

Ladestander. Det blev besluttet på budgetmødet i november 21, at der må etableres ladestander i Ladegårdsparken. Det er godt at være lidt på forkant, fordi der blev udmeldt mulighed for at søge tilskud til anlæg. Karvet var, at det var vedtaget på et beboermøde. Der er søgt om tilskud på 25%. Afdelingen har fået tilsagnsbeløb fra Bolig- og Planstyrelsen, så vi kan begynde at finde placeringen, måden strømmen skal afregnes på, og ikke mindst finde den for afdelingen bedste levenrandør. Det giver mulighed for at etablering af 2 Ladestander til ladning af 2 elbiler og 2 plug-in- hybrid biler på hver Ladestander.



Helhedsplanen og beboerrådgiveren informere:

Kom og vær med:

Aktivitetscontaineren (Aktivitetshuset) er åben onsdag og torsdag kl. 16-18. For alle børn fra 5-14 år. Forældre er velkomne, men børn fra 5-8 år, skal have forældre med.

Fodbold i Aktivitetshuset om mandagen kl. 17-18 for alle børn mellem 8 og 13 år. Trænere er fra HB&I og UngHolbæk.

Indendørs fodboldturnering i vinterferien i Sportsbyen: Fredag den 18. feb. Kl. 10-14. For 13-17 år. Tilmelding i Klub Vest senest den 9. feb.

Fritidsjob: Har du lyst til at prøve hvad det vil sige at have et fritidsjob? Er du mellem 15 og 17 år? Vi har det både sjovt og hyggeligt, du tjener dine egne penge og du lærer noget! Lyder det interessant? Så send din ansøgning og fortæl lidt om dig selv til: mail@ungjobstarter.dk Du er også velkommen til at komme forbi og høre mere i nr. 27 eller ring til Mads tlf. 3163 0316.



Makkerlæsning: Har du børn, der går i 1. eller 2. klasse, og som kan have glæde af at træne læsning? Går du i 8. klasse og er du god til at læse, og kan du lide at være sammen med yngre børn? Vi mangler både små (der læses for) og store børn (der læser op for de små) til makkerlæsning. Det starter til marts og foregår mandag og torsdag eftermiddag i Cafeen i nr. 23. Ring til Mads tlf. 3163 0316, hvis du vil høre mere.

Lektiecafeen er åben hver tirsdag kl. 16-18 i Cafeen i nr. 23. Kom og bliv bedre til læsning eller matematik, tag dine lektier med – eller kom og hyg dig med forskellige spil sammen med de frivillige.

Fællesspisninger for børnefamilier i Cafeen er igen under planlægning, og afholdes den første torsdag i måneden. Hold øje med opslag på afdelingens hjemmeside, opslag i opgangene. Vi har brug for frivillige, og man kan melde sig hos Sevda, tlf. 3163 0302.

Personalenyt: Sally er tilbage fra barsel 1. marts, hvor Mads stopper.

Ny frivillig?: Har du lyst til at lave frivilligt arbejde, hvor du bor? Har du en god idé til en ny aktivitet? Eller vil du høre mere om de aktiviteter der allerede er i gang? Vi mødes den 21. februar kl. 16.30 i Forsamlingshuset på Vandtårnsvej 4. Der er fælles spising kl. 17.30. Arrangementet er i samarbejde med Fødevarebanken. Tilmelding til Sevda på tlf. 3163 0302.

Det boligsociale team i LP.

Lektiecafe logo og annoncering. Logoet er en træplade med 'LEKTIECAFE' skrevet på. Over logoet er der forskellige skolegenstande som en alarmur, blyanter, en linjal og en kuglepen. Der er også bannere i blå, grønne og gule farver.

**FOR ALLE BØRN
FRA 1.-6. KLASSE**

Hver tirsdag fra kl. 16 - 18

i Ladegårdsparkens cafe

Ladegårdsparken Øst 23

Logo for Ladegårdsparkens cafe og MyWall.com

Husk også, at du i nr. 113 kan træffe:

Sundhedskonsulenterne Mie (tlf. 7236 5407) og Tine (tlf. 7236 8678) hver mandag. Fra kl. 13-15 træffes de i Humørklubben. De kan bl.a. hjælpe dig i gang med rygestop, motion og vægttab.



Virksomhedskonsulenterne Kim (tlf. 7236 2835) og Cecilia (7236 3635) hver tirsdag kl. 12.30-14.30. De kan fx hjælpe dig med at skrive CV og jobansøgninger.

Beboervejleder Kicki fra Holbæk Kommune (tlf. 7236 8399) hver torsdag. Kig forbi eller ring og lav en aftale. Træffes i Humørklubben torsdage kl. 13-15.

Beboerrådgiver Sevda fra Holbæk Boligselskab (tlf. 3163 0302) hver torsdag kl. 15.30-17, øvrige dage kan man ringe og lave en aftale.

Husk: Faktuelle oplysninger på www.ladegaardsparken.dk
Eller ejendomskontoret i den daglige åbningstid.

Telefon: 59 45 13 32

Telefontid:

Mandag – fredag kl. 9.00-10.00
samt torsdage kl. 15.30-17.00

Personlig henvendelse:

Mandag – fredag kl. 10.00-11.00
samt torsdag kl. 15.30-17.00.

Mail: ladegaardsparken@holbaekboligselskab.dk

Ved akut behov for hjælp i din bolig mobil 31630305.